

GEMEINDE BIRGITZ
KUNDMACHUNG

über die Gemeinderatssitzung am Donnerstag, den 15.02.2024
abgehalten im Sitzungszimmer der Gemeinde

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 23:15 Uhr

Anwesende: Bgm. Ing. Markus Haid, GR Anton Schweighofer, Vzbgm. Ing. Wolfgang Steiner, GR Werner Dilitz, GR Helmut Schweighofer, GR Josef Jordan, GR Dr. Andrea Sejkora, GV DVw. Josef Strasser, GR Dipl. Ing. (FH) Johann Singer MSc., GV Katharina Schweighofer-Köchel BEd., GR Georg Haid - reihum

Abwesend: GR Christine Köchel, GV Bmstr. Ing. Heinz Haid (entschuldigt)

Schriftführer: AL Mag. Martin Dollinger

Der Bürgermeister begrüßt die Gemeinderatsmitglieder und den Schriftführer zur heutigen Sitzung.

Einführend zur heutigen Sitzung stellt der Bürgermeister den Antrag an den Gemeinderat gem. § 35 Abs. 3 TGO 2001 noch den zusätzlichen Tagesordnungspunkt- 6. Abschluss eines Pachtvertrages mit Dr. Christian Pegger- Beschlussfassung- mitaufzunehmen. 11 Ja (einstimmig)

1. Kassenprüfungsprotokoll viertes Quartal 2023- Kenntnisnahme durch den Gemeinderat

GR Dr. Andrea Sejkora verliest als Vertreterin für die Obfrau des Überprüfungsausschusses das vorliegende Protokoll.

Nachdem keine weiteren Fragen mehr vorliegen, erfolgt auf Antrag von Bürgermeister Ing. Markus Haid die Kenntnisnahme des Kassenprüfungsprotokolls zum vierten Quartal 2023 durch den Gemeinderat. - 11 Ja (einstimmig)

Bürgermeister Ing. Markus Haid erläutert als Unterpunkt die gesamten Auflistungen der Mehreinnahmen und Überziehungen und ersucht nach erfolgter Stellungnahme zu den einzelnen Positionen zum Tagesordnungspunkt um die Genehmigung durch den Gemeinderat.

- 10 Ja, 1 Enthaltung

2. Abschluss Dienstbarkeitsvertrag zwischen der Gemeindegutsagargemeinschaft Birgitz, der Axamer Lizum GmbH & Co KG sowie der Muttereralm Bergbahnen Errichtungs GmbH- Beschlussfassung

Bürgermeister Ing. Markus Haid stellt den Antrag an den Gemeinderat, diesen Tagesordnungspunkt unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln. 10 Ja, 1 Nein

Zwischenzeitlich wurde der entsprechende Dienstbarkeitsvertrag auf Wunsch einiger Mandatare des Gemeinderates hin nochmals entsprechend angepasst bzw. abgeändert. Somit wurden auch die entsprechenden Forderungen der Gemeinde jetzt geschlossen eingehalten und wird das Vertragswerk nochmals durchgegangen. Auch wurde der Gemeinde das entsprechende Einreichoperat und die

dazugehörigen naturschutz-, wasser- und forsttechnischen Unterlagen vom Projektwerber übermittelt. Somit konnte man sich auch noch einen umfassenden Überblick hierüber verschaffen. Des Weiteren wurde der Gemeinde wie angefordert, noch ein entsprechender Vertragsentwurf zur Rennstrecke in der Götzner Grube, den gewünschten Kinderfreifahrten und der Parkraumbewirtschaftung zwischen Adelshofkehre und Birgitzalmkehre übermittelt, welcher dem Gemeinderat zugleich auch präsentiert wird.

Abschließend zum Tagesordnungspunkt stellt der Bürgermeister den finalen Antrag an den Gemeinderat, den soeben vorgetragenen Dienstbarkeitsvertrag zwischen der Gemeindegutsagargemeinschaft Birgitz, der Axamer Lizum GmbH & Co KG und der Muttereralm Bergbahnen Errichtungs GmbH als solches zu beschließen. Die finale Unterzeichnung erfolgt aber erst nach Vorliegen des abschließenden Einreichoperates im Rahmen der mündlichen Verhandlung vor Ort. Diese Unterfertigung erfolgt zudem nur sofern die jeweiligen vertraglichen Bedingungen der Gemeinde auch durch das Einreichoperat bzw. den Verhandlungsgegenstand vollumfänglich erfüllt werden. 7 Ja, 3 Nein, 1 Enthaltung

GV Katharina Schweighofer- Köchl BEd. begründet ihr Nein damit, da es sich um einen wesentlich relevanten Eingriff in das Naherholungsgebiet handelt und man auch die jeweiligen Auswirkungen hierzu noch nicht kennt. Zudem nimmt man auch direkt eine Grundbuchseingabe vor und bindet sich hierdurch dauerhaft. Allfällige Rechtsstreitigkeiten könnten für die Gemeinde zudem in späterer Folge zu Problemen führen, da man mit durchaus großen Geschäftspartnern zu tun hat. Zudem weiß man über die künftigen Entwicklungen rund um die beteiligten Gesellschaften fast gar nicht Bescheid. Des Weiteren kann die zu bezahlende Summe für die Mandatarin in keiner Weise die Eingriffe in die Natur usw. rechtfertigen. Auch GR Dr. Andrea Sejkora stimmt ihr hierzu bei.

GR Dipl. Ing. (FH) Johann Singer MSc. gibt an, dass die Skigebiete Axamer Lizum und Muttereralm für die Region sehr wichtig sind. Auf Grund diverser Bedenken zu den Inhalten des Vertrages stimmt er aber nicht für den Abschluss der Dienstbarkeitsvereinbarung.

3. Breitbandausbau

- a) Nutzungsvereinbarung gemeinsame LWL Zubringerstrecke (Backbone) zwischen Ortszentrale Götzens (Gemeindezentrum) bis Ortszentrale Birgitz- Beschlussfassung

Im Zuge des lokalen Breitbandausbaus soll es auch zu diversen Zusammenarbeiten zwischen den Gemeinden kommen. Es hat sich jedoch herausgestellt, dass die hierzu erstellte Nutzungsvereinbarung für die gemeinsame LWL Zubringerstrecke (Backbone) nochmals zu überarbeiten sein wird.

Vzbgm. Ing. Wolfgang Steiner stellt deshalb an dieser Stelle den Antrag an den Gemeinderat diesen Punkt von der heutigen Sitzung abzusetzen, um noch weitere Vorbereitungen durchführen zu können. 11 Ja (einstimmig)

b) Information Arbeiten 2024- Kenntnisnahme

Der Breitbandverantwortliche der Gemeinde Herr Vzbgm. Ing. Wolfgang Steiner berichtet von den für das Kalenderjahr 2024 anstehenden laufenden Baufortschritten, welche natürlich von der Verfügbarkeit der finanziellen Mittel abhängig sein werden. Als erster anstehender Teil wird mit den Grabungsarbeiten in den Bereichen Kirchfeld, Schulgasse, Ahornweg, Kapellenweg, Rohracker und beim Sandbichl begonnen. Als möglicher zweiter Teil der Bauführung wäre der Bereich in der Birga angedacht, wie gesagt abhängig von der Finanzierungsfähigkeit des Vorhabens.

Der Bürgermeister stellt sodann den Antrag an den Gemeinderat diesen kurzen Bericht derart zur Kenntnis zu nehmen. 11 Ja (einstimmig)

4. Ergänzung/ Anpassung zur unentgeltlichen Abtretung eines Grundstücksstreifens zur Straßenraumaufweitung inklusive der entsprechenden Vereinbarung- Beschlussfassung

Bereits in der Sitzung vom 12.10.2022 wurde der Beschluss zur unentgeltlichen Grundstücksübertragung eines Streifens der Parzelle Nr. 6 an die Gemeinde Birgitz beschlossen. Auf Grund einer zwischenzeitlich durchgeführten abschließenden Vermessung durch das Büro der Geogem ZTG KG, wurde jedoch der planliche Bestand der Abtretungsfläche auf nunmehr rund 10 m² vermindert. Hierzu soll deshalb ein erneuerter bzw. richtigstellender Beschluss im Rahmen der heutigen Gemeinderatssitzung gefasst werden. Auch die grundbücherliche Absicherung des Rechtes der Gemeinde zum Betrieb einer Löschwasserversorgung auf dem Grundstück Nr. 6 soll noch entsprechend in einem künftigen Vertrag verankert werden.

Der Bürgermeister stellt sodann den Antrag an den Gemeinderat, dass dieser die entsprechend abgeänderte Übernahme der Fläche zum öffentlichen Gut mit nunmehr rund 10 m² genehmigt und somit die Inkamerierung wie vorstehend näher beschrieben, zu beschließen. Für die Löschwasseranlage welche sich nach erfolgter Teilung auf den verbleibenden 45 m² befindet gilt, dass diese hierauf dauerhaft Bestand haben muss und zugleich auch durchwegs betrieben werden darf, diese auch jederzeit frei zugänglich sein muss und nicht verbaut bzw. überbaut werden darf. Zudem gilt, dass das Grundstück zum Betrieb von dieser und zu allfälligen Wartungs- und Reparaturtätigkeiten ohne jegliche Beschränkung zugänglich bleiben muss. 10 Ja, 1 Enthaltung

Für die Benützung des schmalen Zugangsweges durch Herrn Schweighofer wird vom Gemeinderat zudem noch angeregt, dass ein entsprechender Pachtvertrag zur Begehung auf beschränkte Zeit für einen obligatorischen Preis von einem Euro abgeschlossen werden sollte.

5. Anbringung einer Ankündigungstafel an der L12 plus Werbung Gastronomie-Beschlussfassung

Für die diversen Veranstaltungen im Ort gibt es bisher lediglich einen kleinen Plakatständer, welcher als solcher jedoch nicht sonderlich robust ist. Bei stürmischem Wetter ist dieser auch schon mehrfach umgefallen, da er nicht fix befestigt ist. Es wurde nunmehr von einigen Vereinen der Wunsch für eine neue Lösung geäußert.

Man hat sich jetzt von Seiten der Gemeinde gründlich Gedanken gemacht und ist man sodann auf die Idee gekommen einen fixen Anschlagkasten auf dem Grünstreifen vor dem Wohnobjekt Dorfstraße 39 zu errichten, welchen die jeweiligen Vereine nützen könnten. Des Weiteren möchte der Gastronomiebetrieb der Taverna da Guzzi auf eben besagter Fläche auch noch falls möglich eine Hinweistafel miterrichten, da dessen bisherige Beschilderung im Zuge der Errichtung der Ortszentrale komplett entfernt werden musste.

In weiterer Folge kommt es zu einer umfassenden Diskussion über den genauen Punkt der Aufständerungsfläche und den jeweiligen Ausführungsvarianten. Der Obmann des Kulturausschusses bietet deshalb an, dass man die Thematik nochmals im Ausschuss vorbesprechen könne und sodann später hierüber zu entscheiden.

GR Dr. Andrea Sejkora stellt deshalb in weiterer Folge den Antrag an den Gemeinderat, den Tagesordnungspunkt von der heutigen Sitzung abzusetzen und zur nochmaligen Vorbereitung dem Kulturausschuss zuzuweisen. 6 Ja, 5 Nein

6. Abschluss eines Pachtvertrages mit Dr. Christian Pegger- Beschlussfassung

Es wird über die weiterführende Nutzung des Grundstücks Nr. 774/4 in Birgitz gesprochen, welches der Allgemeinmediziner Dr. Christian Pegger bisher zur Unterbringung seiner Praxis verwendet. Die Gemeinde Birgitz hat ihm diese Fläche bisher als Eigentümerin befristet zur Verfügung gestellt. Die Fläche hätte für die Gemeinde auch abseits hiervon diversen weiteren Nutzen, jedoch wollte man bisher dem lokalen Arzt durchaus weiterhelfen. Da neue Praxisräumlichkeiten für den Arzt noch nicht auffindbar waren, will er die Fläche weiter nützen. Hierfür soll auch noch ein separater Pachtvertrag abgeschlossen werden, welcher dem Gemeinderat an dieser Stelle vollinhaltlich vorgetragen wird.

Bgm. Ing. Markus Haid stellt sodann abschließend den Antrag an den Gemeinderat, zum Abschluss des eben vorgetragenen Pachtvertrages. 10 Ja, 1 Enthaltung

Vzbgm. Ing. Wolfgang Steiner spricht auch noch vor dem Gemeinderat an, dass man im Zuge dieser Grundstücksbenützung auch für Herrn Herbert Zwölfer eine Einfriedung zu errichten habe. Laut dem Bürgermeister hält man sich natürlich an die bisherigen Abmachungen und wird man mit Herbert Zwölfer eine gemeinsame Lösung besprechen und finden.

7. Bericht der Gemeindegutsagrargemeinschaft Birgitz- Kenntnisnahme

Der Substanzverwalter berichtet über die vor Kurzem abgehaltene Forsttagsatzung, bei welcher ausführlich über die Entwicklungen der lokalen Wälder gesprochen wurde.

Vzbgm. Ing. Wolfgang Steiner möchte den Stand rund um die gewünschte Tourenlenkung besprechen. GR Georg Haid berichtet, dass man hierzu noch Gespräche führt und sich das Ganze in Bearbeitung befindet. Einige der Mandatare finden, dass man das ganze Projekt einfach einreichen und dann schauen soll was herauskommt.

Bürgermeister Ing. Markus Haid ersucht den Gemeinderat abschließend um eine Kenntnisnahme zu diesem kurzen Bericht. - 10 Ja, 1 Enthaltung

8. Personelles- Beschlussfassung (geschlossener Sitzungspunkt)

Bürgermeister Ing. Markus Haid stellt den Antrag an den Gemeinderat, diesen Tagesordnungspunkt unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln. 11 Ja (einstimmig)

Der Bürgermeister berichtet, dass Frau N. N. um eine einvernehmliche Auflösung des Dienstverhältnisses zum 31.03.2024 gebeten hat und stellt hierzu den Antrag an den Gemeinderat, diesem Wunsch nachzukommen und dies zu beschließen. 11 Ja (einstimmig)

Bürgermeister Ing. Markus Haid stellt nach vorangehender Empfehlung des Gemeindevorstandes den Antrag an den Gemeinderat, dass man die Vollzeitstelle in der Finanzbuchhaltung mit Frau Lisa Brecher besetzen und diese im VB I c Schema sowie unter Einräumung einer Leistungszulage gem. § 68 TGVG von 8,71 %, und Anrechnung der vorgetragenen Vorrückungszeiten laut Erstberechnung, beginnend mit dem 01.04.2024, zunächst befristet auf ein Jahr, anstellen möge. 11 Ja (einstimmig)

Die Gemeinde hat für die Stelle im Reinigungsdienst im neuen Haus der Kinder eine Stellenausschreibung vorgenommen. Als beste Kandidatin ging hierbei Frau Petra Erler hervor und stellt deshalb der Bürgermeister den Antrag, die entsprechende Stelle im VBII p5 Schema und unter einem Stundeverhältnis von 17,00 Wochenstunden (= 42,50 Prozent), durch sie zu besetzen. 11 Ja (einstimmig)

Über die weiteren personellen Themenpunkte darf an dieser Stelle nicht berichtet werden.

9. Anfragen, Anträge, Allfälliges

Der Bürgermeister gratuliert Herrn GR Anton Schweighofer zu seinem vergangenen Geburtstag und überreicht ihm an dieser Stelle auch ein kleines Präsent der Gemeinde.

Der Bürgermeister:

Ing. Markus Haid

Angeschlagen am: **27. MRZ. 2024**

Abgenommen am: